



CÔTE immobilier
www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 747 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

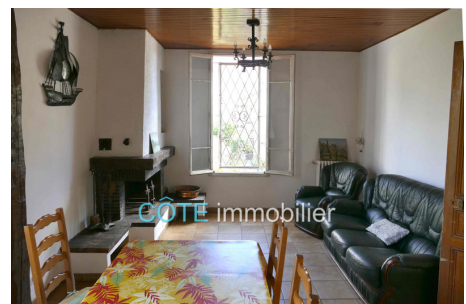
16/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 1978 Antibes

ANTIBES secteur Laval à proximité des commerces et du centre-ville à pied. Vous allez succomber pour le charme authentique de cette maison individuelle des années 1920 située en plein cœur d'Antibes, sur un magnifique terrain de 747 m² exposé sud-ouest avec vue sur un jardin pour une surface totale de 160 m². Actuellement divisé en deux appartements, un appartement de type 3 pièces de 61m² en rez-de-chaussée et un 3 pièces à l'étage de 71m². Vous y trouverez également une dépendance de 33m² avec une cuisine d'été, et vous pourrez y stationner environ 3 voitures. La maison se trouve au fond d'une impasse au calme absolu. Des travaux de rénovation sont à prévoir afin de redonner toute sa splendeur à cette villa nicoise.

Frais et charges :



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel