



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

☎ 04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 637 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Document non contractuel
07/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 1983 Vallauris

COLLINES DE GOLFE JUAN, au calme absolu avec une magnifique vue mer. Beaucoup de charme pour cette maison d'environ 100m² de plain-pied exposé plein sud composé d'un Beau séjour avec cheminée donnant sur une terrasse avec vue époustouflante sur la mer du cap d'Antibes aux îles de Lerins, cuisine semi-ouverte, arrière-cuisine, et grand cellier. Partie nuit, vous trouverez deux belles chambres avec placard, une pièce pouvant faire office de bureau ou de chambre d'appoint, 1 WC indépendant et 1 salle d'eau avec douche et baignoire. Le tout sur un terrain d'environ 637m² clôturé avec portail électrique. Cave, vide sanitaire, nombreux rangements. Côté stationnement, vous pourrez y stationner trois véhicules. Des travaux sont nécessaires pour lui redonner toute sa splendeur. A proximité du centre de Golfe Juan, de la gare, et du Port!
Frais et charges :



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel