



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

494 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1924 Antibes

Superbe opportunité à saisir dans le quartier des Hauteurs à Antibes ! Nous proposons un magnifique appartement de type 5 pièces, d'une surface de 115 m², idéalement positionné au dernier étage d'un immeuble résidentiel en bon état, datant de 1975. Ce bien, exposé Est-Ouest, dispose d'un aperçu mer et d'une terrasse de 20 m². La cuisine de 13 m² est indépendante et aménagée. L'état intérieur de l'appartement est bon. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs. Le bien bénéficie d'un ascenseur, d'un double vitrage, d'une porte blindée et d'une résidence sécurisée pour votre sérénité. Il comprend 4 chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douches, 2 toilettes, 1 terrasse et 1 place de parking. A voir rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 000 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 494 000 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins

Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel