



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

716 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



Appartement Golfe-Juan

Rare, à quelques pas des plages de sables et du Port Camille Rayon. Résidence neuve au calme avec piscine au cœur d'un quartier paisible et résidentiel. En étage avec une vue très agréable, appartement de type 4 pièces, comprenant : Hall, séjour-cuisine de 41 m², 3 chambre, salle de bains, salle de douches, 2 wc et le tout donnant sur une profonde terrasse de 17 m² exposée plein Sud. Les prestations générales sont de grandes qualités (piscine, volets roulants électriques, eau chaude collective par pompe à chaleur, porte blindée, possibilité de climatisation...) Parking sous-sol. Livraison 2ème semestre 2025. Frais de notaire réduits.

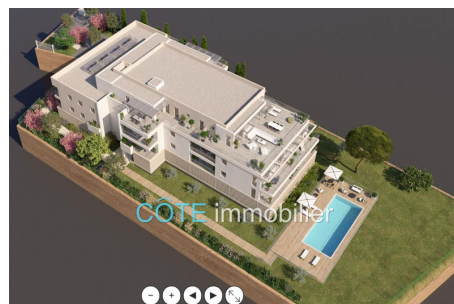
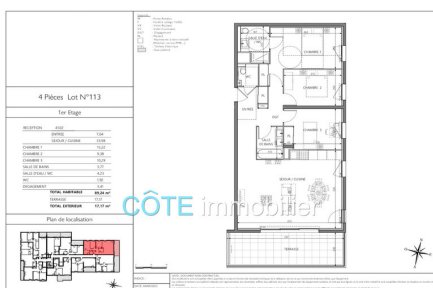
Frais et charges :

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 716 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel