CÔTE immobilier
www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23
Agence immobilière
Antibes Juan-les-Pins

640 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 87 m²

Surface séjour : 32 m²
Année construction : 1979
Exposition : Sud
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Climatisation

2 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
09/05/2024 - Prix T.T.C

Appartement 1900 Antibes

Exceptionnel !, Situé dans le quartier prisé des Autrichiens, venez découvrir ce vaste 3 pièces possibilité 4 pièces en toit terrasse. Une véranda et plus de 150 m² de terrasse vous séduirons en prolongement du salon de 35m². Chacune des chambres bénéficie de sa propre salle de bain. La cuisine est indépendante et peu être déplacée dans l'espace de vie. La résidence de standing a de beaux espaces verts ainsi qu'une magnifique piscine. Tous les travaux d'amélioration et réflexion ont été réalisés (piscine, enrobage, ravalement 2023) Le bien se complète d'une cave ainsi que d'un grand garage. Accessibilité personne handicapée.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 5 760 €
Bien en copropriété
42 lots dans la copropriété 640 000 € honoraires d'agence inclus