



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

385 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2023 - Prix T.T.C



Appartement 1874 Juan-les-Pins

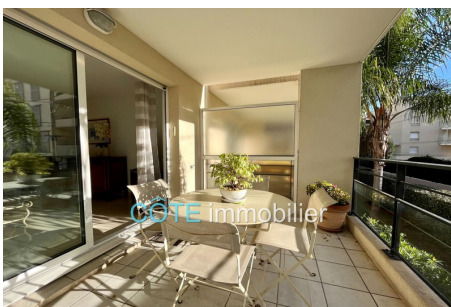
Juan les Pins centre-ville, à proximité des commerces, de la Pinède et des plages. Dans une petite résidence récente de standing située au calme. Très bel appartement traversant de type 3 pièces, 69 m² + profonde terrasse de 8 m² exposée au sud avec vue sur jardin. Hall, séjour de 24 m² donnant sur terrasse, cuisine équipée de 12 m² avec espace repas, dégagement avec placard, 2 chambres avec placards, salle de douches et toilettes indépendantes. Vendu avec un grand garage au 1er sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 388 €

Bien en copropriété

29 lots dans la copropriété 385 000 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel