



# CÔTE IMMOBILIER

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan Les Pins

344 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud nord

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Excellent

**Prestations :**

Calme, Climatisation

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** E



## Appartement 1674 Antibes

Au coeur du vieil Antibes au calme, magnifique appartement de type 3 pièces en excellent état, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine équipée américaine d'environ 30m<sup>2</sup>, une petite chambre, une suite parentale avec dressing, salle de douche à l'italienne avec wc suspendu. Climatisation réversible, immeuble de deux étages bien entretenu. L'appartement se situe à quelques pas du port Vauban, de la place nationale et du marché provençale.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 668 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 344 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
03/12/2020 - Prix T.T.C



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins  
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - [www.cote-immobilier.fr](http://www.cote-immobilier.fr) - [info@cote-immobilier.fr](mailto:info@cote-immobilier.fr)

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel