



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

438 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

17/08/2022 - Prix T.T.C



Appartement Antibes

Idéalement situé à Antibes au cœur du quartier Jules Grec, calme et arboré, ce programme neuf vous charmera par son architecture contemporaine. Cette résidence intimiste propose 11 appartements du deux pièces au 4 pièces répartis sur 3 niveaux et bénéficiant d'agréables terrasses. Les appartements aux prestations soignées ont été conçus pour favoriser la luminosité et le confort de vie au quotidien. Cette nouvelle adresse disposera également de 22 places de parkings situées en sous sol. Enfin des caves spacieuses et pratiques faciliteront la vie des résidents. Ces appartements neufs répondront aux exigences de la Réglementation Thermique RT 2012 vous garantissant la qualité d'un investissement immobilier pérenne, calme et arboré. Nous vous proposons un appartement de 3 pièces situé en étage d'une surface de 66 m² + terrasse Sud de 10 m². Entrée, séjour cuisine 30m² avec accès sur terrasse, 2 chambres, salle de douches et wc. Parking 2 voitures en sous-sol. Notaire 2%

Frais et charges :

438 500 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins

Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel