



425 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Année construction : 2011

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

425 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (36 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 256 € (188 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Antibes appartement 69,38 m2

ANTIBES PORT VAUBAN à proximité de la vieille d'Antibes et de la plage, dans une résidence récente de très bon standing, Très beau 3 pièces de 70m² en excellent état! Il se compose d'une entrée avec placard, beau de séjour, cuisine indépendante neuve tout équipée, le coin nuit avec placard dessert une salle de bains, un wc indépendant, une salle d'eau ainsi que deux belles chambres avec placard. Un beau produit clé en main à proximités de tous les commerces. Possibilité d'acquérir un garage ou place dans de parking dans la résidence.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 766 à 1036 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 26/01/2026

