



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Année construction : 2004

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1912 Antibes

Offre exceptionnelle à Antibes CENTRE a quelques pas de Maranda Lacan et de la vieille ville: un superbe appartement T3 de 56 m² avec une terrasse de 20 m², situé d'une résidence sécurisée de 4 étages construite en 2004 et en excellent état. Vous apprécierez son emplacement à pied de toutes les commodités du centre d'Antibes L'appartement offre une cuisine américaine toute équipée, une eau chaude individuelle et un chauffage individuel avec climatisation réversible. Son intérieur de très bonne qualité avec double vitrage, volets roulants électriques et stores électriques vous séduira certainement. Le bien possède également deux chambres, une salle de bain et deux toilettes. Un ascenseur est à disposition dans l'immeuble. Possibilité de louer une place de parking dans un immeuble à proximité. C'est une offre à ne pas manquer pour un logement idéalement situé et à l'agencement parfait. Prenez contact rapidement pour plus de détails.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel