



## Prix sur demande

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Année construction : 2014

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

11/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1994 Cannes

CANNES MONTFLEURY à dix minutes à pied de la rue d'Antibes et de la croisette, dans une résidence récente intime parfaitement entretenue, sublime appartement entièrement rénové de 2 pièces de 54m<sup>2</sup>, traversant, très bien exposé. Cet appartement est doté de domotique, très belles prestations, cuisine aménagée équipée, une terrasse confortable où vous pourrez profiter du soleil de la Côte d'azur, une salle d'eau refaite avec des matériaux haut de gamme, un immense dressing fait sur mesure, une chambre avec placard parfaitement au calme donnant sur la verdure. Un petit bijou où vous n'avez plus qu'à poser les valises. Possibilité d'acquérir un garage de 19m<sup>2</sup> en sus

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 376 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété

