



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

319 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1930

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/01/2025 - Prix T.T.C



CÔTE immobilier

Appartement 1926 Antibes

Votre agence côte immobilier vous propose ce bel appartement de 2 pièces situé au coeur du vieil Antibes, à deux pas du célèbre marché provençale. D'une surface de 50m², cet appartement bénéficie d'un séjour de 20m², baigné de lumière grâce à son exposition Est-Ouest. Vous apprécierez sa cuisine indépendante parfaitement équipée, son chauffage individuel et la climatisation réversible. L'intérieur est dans un excellent état, signe d'une rénovation de qualité respectant le charme de l'ancien. L'appartement dispose d'une chambre, d'une salle de douche et un wc indépendant. Calme et résidentiel situé dans une petite impasse, ce bien offre toutes les prestations attendues pour une vie confortable, au cœur d'une ville pleine de charme.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 330 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 319 000 € honoraires d'agence inclus



CÔTE immobilier



CÔTE immobilier



CÔTE immobilier

Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins

Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel