



## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2004

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1988 Antibes

Antibes centre, à deux pas du Port VAUBAN, du Vieil Antibes et de la plage. Au dernier étage d'une petite résidence récente. Appartement de type 2 pièces de 35 m² + terrasses exposées ouest. Très bien distribué, il dispose d'un séjour avec cuisine aménagée de 22 m², une chambre avec placard accédant sur la terrasse et une salle de douches avec wc et bidet. La proximité de la gare ainsi que toutes les commodités du centre-ville en feront un investissement idéal en résidence principale ou pour du locatif. Un parking en sous-sol agrémentant confort de ce joli appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété

