



# CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière  
■ Antibes Juan-les-Pins

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Piscine, Climatisation

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1993 Antibes

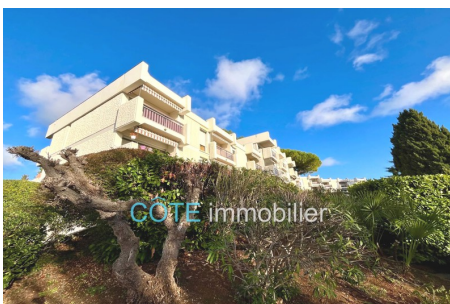
Au cœur du très agréable quartier de Saint Jean et à proximité des commerces du Roi Soleil. Situé en étage, traversant, avec exposition plein sud et une vue dégagée. Grand 2 pièces de 53 m<sup>2</sup>, comprenant : Hall, vaste séjour de 27m<sup>2</sup> avec cuisine bénéficiant d'une double exposition et de deux terrasses, chambre avec salle de douches et wc indépendant. La résidence très bien entretenue dispose de beaux espaces verts et d'une jolie piscine. Un garage et une cave s'ajoutent au confort de cet appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins  
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - [www.cote-immobilier.fr](http://www.cote-immobilier.fr) - [info@cote-immobilier.fr](mailto:info@cote-immobilier.fr)

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel