



CÔTE IMMOBILIER

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan Les Pins

239 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
21/10/2021 - Prix T.T.C



Appartement Antibes

Antibes Port Vauban - 2P 40m² - Tout à pied Dans une résidence récente le Cap Vauban, 11 Avenue Saint Roch idéalement situé à côté du port et de la vieille ville. 2 pièces de 40 m² au premier étage, composé d'un hall d'entrée avec placard, un séjour avec une cuisine américaine équipée (four, hotte, plaque), une chambre avec placard, une salle de bain et un WC indépendant, un balcon. L'appartement bénéficie d'un parking en sous sol. Eau comprise dans les charges. Chauffage individuel électrique. Très bon placement locatif saisonnier.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

239 000 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel