



# CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

 04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

650 000 €

Professionnel

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

État général : A rénover



1914 Antibes

Emplacement exceptionnel ! Restaurant Vieil Antibes, 67 m<sup>2</sup> intérieur et plus de 100 m<sup>2</sup> de terrasse. Bail 3/6/9 tout juste renouvelé, venez vous installer dans un emplacement numéro 1 au cœur de la ville d'Antibes, profitez du flux de passants touristique et des habitués. Ca 2023: 840 000 euros loyer a definir.

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins  
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - [www.cote-immobilier.fr](http://www.cote-immobilier.fr) - [info@cote-immobilier.fr](mailto:info@cote-immobilier.fr)

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel