



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

259 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1966

Exposition : Ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1925 Antibes

Antibes centre-ville à proximité de la Place de GAULLE. Appartement de type 3 pièces, d'une surface de 52 m² situé au 4ème étage. Bien distribué avec de nombreux rangements, l'état intérieur du logement est excellent. Il profite d'une exposition ouest avec une vue panoramique avec un aperçu mer. Cet appartement comprend un séjour de 15 m², deux chambres, une salle de bain, un WC indépendant et une cuisine toute équipée. Vous apprécierez les 12 m² de terrasse qui vous permettront de profiter du climat si agréable de la région. L'appartement dispose également d'un parking privé. Les équipements ne manquent pas : ascenseur, double vitrage, climatisation réversible neuve, stores et volets roulants électriques. A voir !

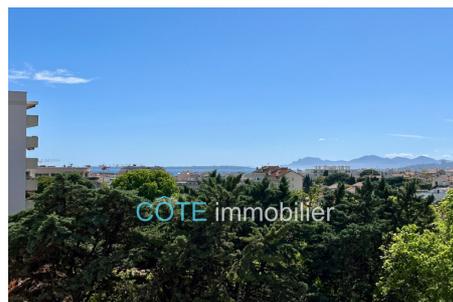
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 512 €

Bien en copropriété

259 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel